

Aan omwonenden en ondernemers  
in de omgeving van de Admiraalsflat,  
Dordrecht

**Onderwerp**

Informatiebijeenkomst nieuwbouw Admiraalsplein

**Datum**

30 april 2026

Beste lezer,

Woonzorg Nederland werkt aan een nieuw, modern woon-zorgcomplex, naast de Admiraalsflat in Dordrecht. De gemeente Dordrecht en Woonzorg Nederland zijn in gesprek over de herontwikkeling van deze locatie. Aangezien u in de buurt woont en/of werkt, willen we u graag informeren over de plannen en wat dit betekent voor de omgeving.

**Plan voor nieuwbouw**

Het is de bedoeling om de bestaande garages aan de Van Kinsbergenstraat te slopen. Daarvoor in de plaats komt nieuwbouw: een gebouw van 5 verdiepingen, met in totaal 51 appartementen. Het gaat om:

- 20 zorgwoningen op de begane grond en eerste verdieping (gehuurd door een zorgpartij);
- 31 zelfstandige sociale huurappartementen, op de overige verdiepingen (vergelijkbaar met de woningen in de huidige Admiraalsflat).

De Admiraalsflat wordt op dit moment gerenoveerd. In de nieuwe situatie wordt de flat op de begane grond verbonden met de nieuwbouw. De entree van de nieuwbouw komt aan dezelfde kant als die van de bestaande Admiraalsflat.

**Uitnodiging informatiebijeenkomst**

Om u te informeren over en te betrekken bij het plan, nodigen we u graag uit voor een informatiebijeenkomst. U bent op **dinsdag 19 mei** van harte welkom **tussen 18:30 uur en 20:00** uur. De bijeenkomst vindt plaats in de Andreaskerk, aan de Jacob van Heemskerckstraat 19 te Dordrecht.

Voor de organisatie is het prettig als u zich vooraf aanmeldt. Dat kan via [contact@nieuwbouw-admiraalsplein.nl](mailto:contact@nieuwbouw-admiraalsplein.nl). Vermeld daarbij het aantal personen.

**Wat kunt u verwachten?**

Tijdens deze bijeenkomst kunt u op informatieborden het plan, de planning en het proces zien. We horen graag uw mening en beantwoorden met plezier uw vragen. Het gaat om een inloopbijeenkomst, u kunt dus zelf kiezen wanneer u komt en weer vertrekt.

Datum: Dinsdag 19 mei 2026  
Tijd: Vrije inloop tussen 18.30 en 20.00 uur  
Locatie: Andreaskerk, Jacob van Heemskerckstraat 19 Dordrecht

Tip: Vaak is het aan het begin van de bijeenkomst druk. Wilt u rustiger binnenkomen? Kom dan later op de avond.

**Blijf op de hoogte**

De komende periode plaatsen we op de website [www.nieuwbouw-admiraalsplein.nl](http://www.nieuwbouw-admiraalsplein.nl) informatie zoals verslagen van bijeenkomsten en nieuws over het plan. Bij belangrijk nieuws ontvangt u een digitale nieuwsbrief. U kunt zich hiervoor aanmelden via de website. Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief? Stel ze gerust via [contact@nieuwbouw-admiraalsplein.nl](mailto:contact@nieuwbouw-admiraalsplein.nl).

Wij zien u graag op dinsdag 19 mei.

Met vriendelijke groet,

Marco van Maanen  
Projectontwikkelaar

Selwyn van der Kleijn  
Projectmanager Vastgoed

